



Dados da Empresa:	
Razão social: GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA – ME	
Nome Fantasia: CONSTRUTORA CÔNEGO HEITOR	DADOS BANCARIOS:
CNPJ: 23.168.400/0001-06	CC nº 118117
RUA CÔNEGO HEITOR - 44 - CENTRO - NAZARENO - MG - CEP: 36.370-000	AGÊNCIA: 3173 BANCO SICOB - NAZARENO - MG

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PROJETO DE REFORMA	MUNICÍPIO / UF NAZARENO/MG	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
PROJETO DE REFORMA									
1, REFORÇO ESTRUTURAL E TROCA DE REVESTIMENTOS									
1.1, Administração Local									
1.1.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	65,00	83,73	2.679,46	
1.1.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	176,00	30,00	38,65	6.801,70	
1.2, Instalações Iniciais									
1.2.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	425,00	547,48	2.463,66	
1.2.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	39,72	67,26	86,65	3.441,57	
1.2.3.	SETOP	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPOSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	2,00	713,42	919,03	1.838,06	
1.2.4.	SETOP	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1,00	786,52	1013,20	1.013,20	
1.3, Reforço Estrutural - Fundação									
1.3.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	6,06	72,37	93,22	564,94	
1.3.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,40	16,44	21,17	93,17	
1.3.3.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	91,90	9,18	11,82	1.086,40	
1.3.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇÃO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,81	459,95	592,50	1.072,43	
1.3.5.	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	m3	4,25	55,55	71,56	304,14	
1.3.6.	SETOP	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	1,81	32,58	41,96	75,95	
1.3.7.	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	1,81	65,93	84,92	153,71	
							49.500,00	49.500,00	9.481,15



Dados da Empresa:
 Razão social: GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA - ME
 Nome Fantasia: CONSTRUTORA CONEÇO HEITOR
 CNPJ: 23.168.400/0001-06
 RUA CONEÇO HEITOR - 44 - CENTRO - NAZARENO - MG - CEP: 36.370-000
 DADOS BANCARIOS:
 CC.nº 118117
 AGÊNCIA: 3173 BANCO SICOB - NAZARENO - MG

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 01	PROponente / TOMADOR CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PROJETO DE REFORMA	MUNICÍPIO / UF NAZARENO/MG	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.			Reforço Estrutural - Pilares					4.258,12
1.4.1.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,42	82,01	105,65	150,02
1.4.2.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,40	82,59	106,39	1.638,46
1.4.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,50	11,81	15,22	296,76
1.4.4.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	94,80	7,96	10,26	972,54
1.4.5.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,92	860,79	1108,87	1.020,16
1.4.6.	SETOP	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	1,42	32,58	41,96	59,59
1.4.7.	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	1,42	65,93	84,92	120,59
1.5.			Reforço Estrutural - Vigas					11.271,05
1.5.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,88	152,97	197,06	6.873,42
1.5.2.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,70	11,81	15,22	482,43
1.5.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	132,60	9,48	12,21	1.618,58
1.5.4.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,81	627,06	807,78	2.269,86
1.5.5.	SETOP	ED-28530	ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA ALVENARIA, COM CHAPA DE COMPENSADO E TABUA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM E REMANEJAMENTO	m	15,86	1,31	1,69	26,76



Dados da Empresa:			
Razão social: GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA - ME			
Nome Fantasia: CONSTRUTORA CÔNEGO HEITOR		DADOS BANCARIOS:	
CNPJ: 23.168.400/0001-06		CC nº	118117
RUA CÔNEGO HEITOR - 44 - CENTRO - NAZARENO - MG - CEP: 36.370-000		AGENCIA:	3173 BANCO SICOB - NAZARENO - MG

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PROJETO DE REFORMA	MUNICÍPIO / UF NAZARENO/MG	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%


Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.			Remoção, impermeabilização e troca de revestimentos marquize					8.471,41
1.6.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	22,16	5,55	7,14	158,33
1.6.2.	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	22,16	14,35	18,49	409,76
1.6.3.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	22,16	8,85	11,40	252,68
1.6.4.	SETOP	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m3	2,66	32,58	41,96	111,62
1.6.5.	SETOP	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	2,66	65,93	84,92	225,90
1.6.6.	SETOP	ED-49662	APLICAÇÃO DE GRAUTE FLUIDO INDUSTRIALIZADO, PARA ANCORAGENS E/OU RECUPERAÇÃO EM PEÇAS ESTRUTURAIS E USO EM GERAL, INCLUSIVE PREPARO EM BETONEIRA E LANÇAMENTO	m3	0,22	2800,28	3607,32	793,61
1.6.7.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	22,16	24,28	31,27	693,05
1.6.8.	SINAPI	87757	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	22,16	45,66	58,82	1.303,55
1.6.9.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	22,16	3,71	4,78	105,89
1.6.10.	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	22,16	28,80	37,11	822,28
1.6.11.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	22,16	125,93	162,22	3.594,73
1.7.			Execução de ralos e condutos para drenagem pluvial					933,87
1.7.1.	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	4,00	32,81	42,27	169,08
1.7.2.	SINAPI	89799	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	15,40	18,68	24,06	370,55



Dados da Empresa:			
Razão social: GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA – ME			
Nome Fantasia: CONSTRUTORA CÔNEGO HEITOR		DADOS BANCARIOS:	
CNPJ: 23.168.400/0001-06		CC nº	118117
RUA CÔNEGO HEITOR - 44 - CENTRO - NAZARENO - MG - CEP: 36.370-000		AGÊNCIA:	3173 BANCO SICOB - NAZARENO - MG

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / Tomador CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CÂMARA MUNICIPAL DE NAZARENO			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 09-24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PROJETO DE REFORMA	MUNICÍPIO / UF NAZARENO/MG	BDI 1 28,82%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.3.	SINAPI	89805	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	8,00	16,67	21,48	171,84
1.7.4.	SINAPI	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	12,00	6,89	8,88	106,53
1.7.5.	SETOP	ED-50706	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DIÂMETRO DE 65MM A 100MM (2.1/2" A 4"), INCLUSIVE ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECÂNICO	m	12,00	4,61	5,94	71,34
1.7.6.	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	1,20	28,80	37,11	44,53
1.8.			Forro de Gesso e Pintura					
1.8.1.	Composição	001	INSTALAÇÃO DE FORRO DE GESSO	M2	18,60	54,03	69,60	2.801,78
1.8.2.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOIS. AF_04/2023	M2	18,60	9,48	12,21	1.294,64
1.8.3.	SINAPI	88424	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	47,58	20,89	26,90	227,04
1.9.			Serviços Complementares					
1.9.1.	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	22,16	6,14	7,91	175,40
								175,40


CONSTRUTORA CÔNEGO HEITOR
 GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA – ME
 CNPJ: nº 23.168.400/0001-06
 GUILHERME MARLON CARVALHO TEIXEIRA
 CPF: 102.446.396-63